

冠力日参：万科重磅！110 亿元银团贷款

报告日期：2024/5/25

市场简报

亚洲股市亚洲股市跟随华尔街走低。恒生指数下跌 1.38%，上证指数下跌 0.88%，日经 225 下跌 1.17%。

欧洲股市收低，受美国利率前景影响，市场气氛不佳。英国 FTSE100 下跌 0.26%，德国 DAX 上涨 0.01%，法国 CAC40 下跌 0.09 %。

美国股市收高，其中科技、公用事业和基础材料等上涨的板块带领股指走高。标普 500 上涨 0.70%，道琼斯指数上涨 0.01%。

大宗商品方面，布伦特原油上涨 0.97%，黄金上涨 0.20%，比特币上涨 1.62%。

最新快讯

- 美联储理事 Christopher Waller 表示，中性利率随时间的推移下降可能是由于全球对安全资产的需求发生了显著变化，但他警告说不可持续的财政支出可能会改变这一趋势。
- 美国 4 月商业投资增幅超预期，表明尽管面令高利率和不确定的经济前景，企业仍在大量投资生产设备。
- 阿里巴巴周四在港交所发布公告称，拟私募发行本金总额为 45 亿美元、于 2031 年到期的可转换优先票据。消息一出，阿里港股、美股双双下跌。根据此前报道，本次可转换优先票据年息为 0.25%到 0.75%，期限为七年，前五年不可赎回。条款显示，这些票据将有 30%到 35%的转换溢价。花旗集团、摩根大通、摩根士丹利、巴克莱和汇丰正在协助安排这笔交易。
- 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日在山东考察时强调，山东要在全局发展大局中定好位、挑大梁，完整准确全面贯彻新发展理念，以进一步全面深化改革为动力，继续在服务和服务融入新发展格局上走在前、在增强经济社会发展创新力上。
- TikTok 母公司字节跳动的早期投资者源码资本正在筹备一支 3 亿美元的人工智能风险投资基金，这是该公司自 2021 年以来的首次重大投资行动，消息人士补充说，投资金额尚未最终确定，可能会有所变动。



冠力资产管理有限公司，为香港证监会持牌注册法团，中央编码 BEL573，从事第 4 类就证券提供意见和第 9 类提供资产管理受规管活动。

香港办公室：香港灣仔駱克道
160-174 號越秀大廈 14 樓 1403 室

关注冠力金融微信公众号：



 Carlos

 (852) 2768 3831

 carlos.chan@grandlyifg.com

- Segantii Capital Management Ltd.的对冲基金在决定关闭之前，面临近 10 亿美元的赎回请求，凸显了本月香港内幕交易的指控影响了投资者的信心。
- 万科已与等头部金融机构签订协议，获得 200 亿银团贷款，抵押物为万科旗下万纬物流股权，目前已到账 100 亿元。房地产行业融资渠道在收紧数年后，终于迎来了“大开闸”，公开资料显示，这是 2020 年以来房地产单笔金额最大的一笔银团贷款。

图表 1：全球重要市场指标

冠力国际			全球重要市场指标			2024年5月24日		
股票	昨收盘价	涨跌幅	商品	昨收盘价	涨跌幅	汇率	昨收盘价	涨跌幅
道琼斯指数	39069.6	0.01%	彭博商品指数	105.0273	-0.09%	美元指数	104.748	-0.34%
标普500	5304.7	0.70%	布伦特原油	82.15	0.97%	欧元美元	1.0847	0.30%
欧洲斯托克50	5035.4	-0.04%	黄金	2333.83	0.20%	美元人民币	7.2436	0.01%
英国FTSE100	8317.59	-0.26%	比特币	68849.43	1.62%	港币人民币	0.92716	-0.04%
德国DAX	18693.37	0.01%	利率/债券	昨收盘价	涨跌幅	3m SHIBOR	1.958	0.1bp
法国CAC40	8094.97	-0.09%	美元指数	104.748	-0.34%	3m LIBOR	5.5975	0bp
日经225	38646.1	-1.17%	欧元美元	1.0847	0.30%	美国10年利率	4.465	-1.17bp
恒生指数	18608.9	-1.38%	美元人民币	7.2436	0.01%			
上证指数	3088.9	-0.88%	港币人民币	0.92716	-0.04%			
深证成指	9424.58	-1.23%	利率/债券	昨收盘价	涨跌幅			
A50	12561.1	-1.25%	3m SHIBOR	1.958	0.1bp			
MSCI世界指数	3446.4	0.00%	3m LIBOR	5.5975	0bp			
VIX	11.9	-0.8	美国10年利率	4.465	-1.17bp			

来源：冠力资产

图表 2：全球重要数据/事件

时间（北京）	国家/地区	数据/事件
14:00	英国	英国季调后核心零售销售月率(%) (月度环比) (四月)
14:00	德国	德国GDP季率(%) (季度环比) (第一季度)
15:00	欧元区	欧洲央行执委施纳贝尔(Isabel Schnabel)讲话

来源：冠力资产

周一重要说明：本报告中提供的资讯和意见，由冠力资产管理有限公司向现在及潜在客户提供，并且以合理谨慎的原则编制，所用资料、资讯或资源均于出版时为真实和可靠的。报告中意见仅为在发表之日的即时意见。本报告所载的信息和意见如有变更，恕不另行通知。冠力资产管理有限公司没有义务更新这份研究报告。冠力资产管理有限公司对本报告或任何其内容的准确性或完整性或其他方面，无论明示或暗示，无作出任何陈述或保证。冠力资产管理有限公司，冠力金融服务有限公司，冠力国际金融集团有限公司，及其或其各自的董事，管理人员，合伙人，代表或雇员并不承担由于使用本报告的责任投资者应该审慎考虑本研究报告中详述的金融工具是否适合投资者的财务状况、投资目标和经验、风险承受能力和其他有关情况。本材料中任何内容不得(i)抄袭、复印或复制于任何形式、任何方式；或(ii)未经冠力资产管理有限公司书面同意转载与再发布。

披露：此研究报告由「冠力资产管理有限公司」的持牌人撰写，「冠力资产管理有限公司」为香港证监会持牌注册法团，从事第 4 类就证

券提供意见和第 9 类提供资产管理受规管活动。本报告不构成任何签订协议的邀请或要约，所载全部资料仅供参考。本报告所表达的意见反映了「冠力资产管理有限公司」的意见。根据证券及期货事务监察委员会持牌或注册人士的操守守则，持牌人（及其关联人）确认未在下列情形下处置或交易本报告中所述金融产品 i) 与本研究报告相悖；ii) 自本报告之日三十日前或未来三交易日内。此外，所有持牌人（及其关联人）涉及本报告所述金融产品的情形已于表格 1 中披露。如所述金融产品为证券，持牌人（及其关联人）不存在与证券关联公司的雇佣关系。持牌人（及其关联人）不会因本报告所表达的具体建议或意见直接或间接的获取报酬。
